

Avaintietoasiakirja – Pörssinoteerattujen rahastojen knock-out-optiot

**Tarkoitus:**

Tämä asiakirja tarjoaa sinulle tärkeimpiä tietoja tästä sijoitustuotteesta. Asiakirjaa ei ole tarkoitettu markkinointimateriaaliksi. Laki edellyttää näiden tietojen antoa, jotta voit ymmärtää tuotteen luonteen, kustannukset, riskit sekä mahdollisen voiton tai tappion, pystyen vertaamaan sitä muihin tuotteisiin.

**Tuote:**

Pörssinoteerattujen rahastojen (ETF:t) knock-out-optiot.

**Tuotteen valmistaja:** Capital Com SV Investments Ltd ("Capital Com" ja/tai "yhtiö") on Kyproksen arvopaperi- ja pörssiviranomaisen ("CySEC") valtuuttama (lisenssinumero: 319/17) ja toimii kyproslaisena sijoituspalveluyrityksenä ("CIF"). Yhtiön rekisteröity toimisto sijaitsee osoitteessa Vasileiou Makedonos 8, Kinnis Business Center, 2nd floor, 3040, Limassol, Kypros. Lisätietoja näet alta:

- Yhtiön virallinen verkkosivusto on <https://capital.com/en-eu>.
- Yhteystiedot sekä muut tarkentavat tiedot näet [verkkosivuiltamme](#). Vaihtoehtoisesti tavoitat meidät puhelinnumerosta +357 25 123 646.
- CySEC vastaa toimivaltaisena viranomaisena Capital Comin valvonnasta tämän avaintietoasiakirjan osalta.
- Yhtiö toimii kaupankäyntialustoillaan tarjottujen pörssinoteerattujen rahastojen knock-out-optioiden valmistajana sekä jakelijana.

**Viimeisin tarkistuspäivämäärä:** Tämä avaintietoasiakirja päivitettiin viimeksi [23/01/2026].

**HUOMIO:** Olet ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja jota voi olla vaikea ymmärtää.

**MIKÄ TÄMÄ TUOTE ON?**

**Tyyppi:** Capital Com tarjoaa knock-out-optioita useille eri kohde-etuusluokille, kuten ETF:ille. ETF:ien knock-out-optiot ovat johdannaistuotteita, joilla käydään OTC-kauppaa ja jotka antavat sinulle oikeuden spekuloida tietyn kohde-etuuden suunnalla optiohinnan maksua vastaan ja jotka voivat muuttua arvottomiksi, jos mainitun kohde-etuuden hinta saavuttaa kynnystason hinnan. Teet joko voittoa tai tappiota riippuen arvonnasta knock-out-option arvon vaihteluista, joihin vaikuttaa suoraan kyseisen kohde-etuuden hinta. Luettelo niistä ETF:istä, joille Capital Com tarjoaa knock-out-optioita, löytyy osoitteesta <https://capital.com/en-eu/markets/>.

**Sijoitusaika:** ETF:ien knock-out-optioita käytetään yleisesti lyhyen aikavälin kaupankäyntiin. ETF:ien knock-out-optioilla on yhden vuoden voimassaoloaika, eikä niillä ole vähimmäispitäjää. Voit sulkea position halutessasi milloin tahansa ennen erääntymistä, kunhan kynnystasoa ei ole saavutettu. Capital Comilla on oikeus sulkea avoimet positiot automaattisesti ilman ennakkosuostumustasi, jos et pidä kaupankäyntitililläsi riittävää pääomaa. Kullakin knock-out-optiolla on ennalta määritetty kynnystaso ("knock-out level"), jonka valitset toimeksiantoa tehdessä. Jos kohde-etuuden hinta saavuttaa kynnystason tai ylittää tämän missä tahansa position voimassaolon vaiheessa, knock-out-optio suljetaan automaattisesti nolla-arvolla ja maksettu optiohinta menetetään kokonaisuudessaan.

**Tavoite:** Knock-out-optiot ovat monimutkaisia rahoitusvälineitä, joiden tuotot määräytyvät kohde-etuusluokien, kuten ETF:ien, hintaliikkeiden perusteella. Knock-out-option arvo vaihtelee riippuen kohde-etuuden arvosta valittuun kynnystasoon nähden. Jos odotat kohde-etuuden arvon nousevan, voit avata call-knock-out-option (osto). Mikäli taas odotat hinnan tippuvan, voit avata put-knock-out-option (myynti). Knock-out-optioiden lukumäärä (koko optioissa) valitaan toimeksianton tekohetkellä. Knock-out-option mukainen markkinakehitys voi tuottaa sen omistajalle voittoa. Jos taas markkina kehittyä odotuksia vastaan, aiheutuu tästä tappioita. Tämä tarkoittaa myös sitä, että epäedulliset hintaliikkeet voivat johtaa koko sijoitussumman menetykseen. Jos kohde-etuuden hinta saavuttaa ennalta määritetyn kynnystason, knock-out-optio suljetaan automaattisesti nolla-arvolla. Knock-out-optiot eivät sovellu passiivisiksi tai pitkän aikavälin sijoitusstrategioiksi. Niiden lyhytkestoinen luonne sekä alttius hintavaihteluille tarkoittaa, että ne edellyttävät aktiivista seuranta. Mikäli markkinaliikkeitä ei pysty seuraamaan säännöllisesti, knock-out-optioihin sijoittaminen ei ole suositeltavaa.

**Tarkoitettu vähittäissijoittajille:** Tämä tuote on tarkoitettu vähittäissijoittajille, joilla on kaupankäynnistä riittävä tietämys sekä kokemus, ja jotka ymmärtävät ja hyväksyvät johdannaisinstrumenttien lyhyen aikavälin kaupankäyntiin liittyvät riskit. Vähittäissijoittajien tulisi ymmärtää, miten knock-out-optiot hinnoitellaan – kynnystason merkityksen sisältäen – ja hyväksyä mahdollisuus siihen, että koko sijoitettu summa menetetään tuotteen rakenteen vuoksi. Tuote sopii näin ollen sijoittajille, joilla on spekulatiivisia, suojaavia, lyhyen aikavälin, pitkän aikavälin (osana laajempaa salkun hajautusstrategiaa) tai salkun hajautukseen liittyviä tavoitteita. Se on tarkoitettu sijoittajille, joilla on riittävät taloudelliset resurssit voidakseen kestää alkuperäisen sijoituksensa menetyksen kokonaisuudessaan.

**MITKÄ OVAT RISKIT JA MITÄ VOI SAADA NIIDEN JOHDOSTA?**



Pienempi riski

Suurempi riski



Tällä tuotteella ei ole suositeltua tai vaadittua vähimmäispitäjää. Jos kohde-etuus saavuttaa KO-tason ("knock-out level"), positiosi suljetaan nolla-arvolla ja menetät koko sijoitetun summan. KO-tasoihin liittyy korkea tappioiden riski, ja ne vaativat aktiivista seuranta lyhytaikaisen ja hintaherkän luonteensa vuoksi.

**Riskimittari**

Riskimittari ilmaisee tämän tuotteen riskitason muihin sijoitusinstrumentteihin nähden. Siitä näkee, kuinka todennäköistä on, että tuote johtaa tappioihin markkinoiden liikkeiden vuoksi tai siksi, ettemme kykene tekemään maksuja sijoittajalle. Yhtiö on antanut tälle tuotteelle riskiarvion 7/7, mikä edustaa korkeinta mahdollista riskiluokitusta. Arvio heijastaa suurta tappioiden mahdollisuutta tulevien arvomuutosten perusteella sekä vahvaa todennäköisyyttä sille, että huonot markkinaolosuhteet vaikuttavat tuotteen arvoon merkittävästi. ETF:ien knock-out-optiot ovat korkean riskin sijoitusinstrumentteja, jotka voivat johtaa nopeisiin tappioihin kohde-etuusmarkkinoiden epäedullisten liikkeiden seurauksena. Vähittäisasiakkailla kokonaistappiot rajoittuvat sijoitustileillä saatavilla olevaan kokonaissummaan, kokonaistappiot rajoittuvat sijoitettuun kokonaissummaan.

Markkina-, luotto- tai likviditeettiriskiä vastaan ei kuitenkaan ole pääomasuojaa. Lisätietoja saat [käyttöehdoistamme](#).

**Tärkeä huomautus: Huomioi valuuttariski. Saat maksut eri valuutassa, joten saamasi lopullinen tuotto riippuu kahden valutan välisestä vaihtokurssista. Tätä riskiä ei ole otettu huomioon yllä olevassa riskimittarissa.**

Tämä tuote ei sisällä minkäänlaista suojaavaa markkinakehitystä vastaan, eli saatat menettää sijoituksesi osin tai kokonaisuudessaan. Jos emme kykene tekemään maksuja, joihin olisit muutoin oikeutettu, voit menettää koko sijoituksesi. Voit tällöin kuitenkin hyötyä sijoittajien korvausrahastosta (ICF) (lisätietoja saat osiosta "Mitä käy, jos Capital Com ei kykene tekemään maksuja?"). Yllä oleva riskimittari ei huomioi tätä suojaavaa.

**Tulosskenaariot**

Tämä avaintietoasiakirja koskee yhtiön alustalla saatavilla olevien ETF:ien knock-out-optioita. Jokainen asiakkaan ostama knock-out-optio on hänen omien valintojensa mukainen, eli valittava on kohde-etuutena oleva ETF, position koko, avaamis- ja sulkuaika sekä se, onko positiolla voimassa jokin tarjoomamme riskinhallintatyökalu, kuten tappionpysäytys.

**Tuotteen saatava riippuu tulevasta markkinakehityksestä. Vaikka tuleva markkinakehitys on epävarmaa eikä sitä voida ennustaa tarkasti, myöskään aiempi markkinakehitys ei ole luotettava indikaattori tulevasta kehityksestä.**

Tuote: State Street SPDR Portfolio S&P 500 Growth ETF -positioiden knock-out-optiot Pitoaika: 1 päivä Knock-out-option preemio: 10 000 USD Kynnystason etäisyys kohde-etuusmarkkinasta ostohetkellä: 5%		Call (osto) (USD)	Put (myynti) (USD)
<b>Minimi</b>	Taattua vähimmäistuottoa ei ole. Saatat menettää sijoituksen osin tai kokonaisuudessaan.		
<b>Stressi**</b>	Voitto tai tappio kulujen jälkeen	-357.27	-363.08
	Prosenttituotto	-3.57%	-3.63%
<b>Epäsuotuisa</b>	Voitto tai tappio kulujen jälkeen	-222.68	-232.11
	Prosenttituotto	-2.23%	-2.32%
<b>Kohtalainen</b>	Voitto tai tappio kulujen jälkeen	-57.18	-67.83
	Prosenttituotto	-0.57%	-0.68%
<b>Suotuisa</b>	Voitto tai tappio kulujen jälkeen	109.10	100.38
	Prosenttituotto	1.09%	1.00%
<i>Perustuu State Street SPDR Portfolio S&amp;P 500 -rahaston päivittäiseen tuottoon viimeisten 10 vuoden ajalta. Suurin nousuliike 11.36%. Suurin laskuliike -11.98%. Päivittäinen liike keskimäärin 0.07%</i>			

\* Näytetyt luvut sisältävät kaikki varsinaisen tuotteen kulut. Luvuissa ei oteta huomioon henkilökohtaista verotilannettasi; myös tämä voi vaikuttaa takaisin saatavaan rahamäärään.

\*\* Positio realisoidaan automaattisesti arvottomaksi, kun kohde-etuuden hinta saavuttaa kynnystason.

\*\*\* Tuotto lasketaan prosentteina nimellisarvosta.

Yllä oleva taulukko havainnollistaa, miten ETF:n knock-out-optio voisi kehittyä suotuisissa, kohtalaisissa, epäsuotuisissa ja stressin olosuhteissa. Voit verrata sitä muiden tuotteiden skenaarioihin. Esitetyt skenaariot ovat vain arvioita tulevasta markkinakehityksestä perustuen menneisyyden tietoihin tämän sijoituksen arvon vaihtelusta, eivätkä ne siten ole tarkka indikaattori. Voitto ja tappio vaihtelevat sen mukaan, miten kohde-etuusmarkkina kehittyy ja kuinka kauan position pitää avoinna. Esitetyt suotuisat, kohtalaiset ja epäsuotuisat skenaariot ovat havainnollistavia esimerkkejä tuotteen huonoimmasta, keskimääräisestä ja parhaasta suorituskyvystä viimeisten 10 vuoden aikana. Markkinat voivat kehittyä tulevaisuudessa hyvin eri tavalla. Stressiskenaario puolestaan näyttää, mitä sijoituksesta saisi takaisin äärimmäisissä markkinaolosuhteissa. Tulosskenaarioissa oletetaan, että sinulla on vain yksi avoin positio, eikä niissä oteta huomioon negatiivista tai positiivista kumulatiivista saldoa, joka sinulla saattaisi olla useiden avointen positioiden seurauksena.

**Mitä käy, jos Capital Com ei kykene tekemään maksuja?**

Jos Capital Com määritetään maksukyvyttömäksi tai se laiminlyö maksuvelvoitteensa, saatat menettää sijoituksesi koko arvon. Capital Com on CIF ("Cyprus Investment Firms")-asiakkaille tarkoitetun sijoittajien korvausrahaston ("Investor Compensation Fund", "ICF") jäsen. ICF tarjoaa korvauksia kelpoisille yksityisasiakkaille, jos yhtiö ei pysty itse täyttämään taloudellisia velvoitteitaan heitä kohtaan. Oikeus korvaukseen riippuu asiakkaan henkilökohtaisista olosuhteista, ja siihen sovelletaan ICF:n omia sääntöjä. Mikään maksettava korvaus ei ylitä kahtakymmentä tuhatta euroa (20 000 €) tai 90 % vaaditusta summasta – näistä enimmäisarjana toimii se, kumpi on alhaisempi. Tarkempia tietoja löydät sijoittajien korvausrahaston käytännöstämme sekä ICF:n viralliselta sivulta CySEC:n verkkosivustolla osoitteessa <https://www.cysec.gov.cy/en-GB/investor-protection/tae/>. Yhtiö tarjoaa parannettua asiakasturvaa ilman kustannuksia kaikille EU:n, Norjan, Islannin ja Liechtensteinin asiakkaille. Siinä epätodennäköisessä tapauksessa, että Capital Com todetaan maksukyvyttömäksi, tämä yksityinen käytäntö suojaa asiakasvaroja ICF:n kattaman 20 000 € ylittävästä osasta aina 1 000 000 €:oon asti per asiakas. Tämä turva on ICF:stä riippumaton.

**MITKÄ OVAT KULUT?**

Ennen ETF:ien knock-out-optioiden kaupankäynnin aloittamista on tärkeää perehtyä kaikkiin kuluihin ja maksuihin, joita tästä on maksettava. Nämä maksut joko vähentävät nettovoittoa tai lisäävät mahdollista tappiota. Lisätietoa kuluista ja maksuista saat [verkkosivuiltamme](#).

**Ajan myötä kertyvät kulut**

Alla olevissa taulukoissa listataan summat, jotka sijoituksestasi vähennetään erilaisten kustannusten kattamiseksi. Nämä luvut riippuvat sijoittamastasi rahamäärästä, tuotteen pitoajasta, tuotetyypistä sekä kohde-etuuden arvokehityksestä. Esitetyt luvut ovat havainnollistavia ja perustuvat 10 000 USD:n esimerkissijoitukseen, jonka positio avataan ja suljetaan samana päivänä. Tämä havainnollistaa kustannusvaikutusta, kun pitoaika on alle vuoden. Huomaathan, että esitetyt prosenttiluvut perustuvat esimerkkitapaukseen, eikä niitä voida suoraan verrata muille PRIIP:eille annettuihin kustannuslukuihin, sillä ne voivat olla rakenteeltaan, oletuksiltaan ja pitoajoiltaan muunlaiset.

Nimellisarvo: 10 000 USD	Call (osto)	Put (myynti)
Kokonaiskulut (USD)	-64.44	-61.98
Kustannusvaikutus*	-0.64%	-0.62%

\* Tämä havainnollistaa kustannuksia suhteessa tuotteen nimellisarvoon.

**Kulujen rakenne**

Kertaluonteiset kulut			Kustannusvaikutus	
			Call (osto)	Put (myynti)
Avaus- ja sulkukulut	"Spread"	"Spread" on ero tietyn kohde-etuuden alimman ja ylimmän hinnan, eli myynti- ja ostohintojen, välillä. Capital Comin spreadit määräytyvät täysin yhtiön oman harkinnan mukaan, ja ne on sisällytetty maksamaasi hintaan. <b>Mahdolliset</b> muutokset spredeissä astuvat voimaan välittömästi. Kaikki	-12,10 USD	-0,1210 %

		spreadit ovat vaihtelevia, ja ne veloitetaan automaattisesti, kun positio avataan. Kyseiset kulut on sisällytetty maksettuun optiohintaan. Laskentatapa on seuraava: <b>Spread = (Call - Kynnystaso) - (Put - Kynnystaso) = Call - Put x Kokonaismäärä</b> . Lisätietoa saat <a href="#">verkkosivuiltamme</a> .		
	<b>Kynnysmaksu</b>	Knock-out-optiokaupan avaamisesta veloitetaan ns. kynnysmaksu ("knock-out fee"). Tämän veloituksen tarkoituksena on mahdollistaa se, että yhtiö voi hallita mahdollisiin hintaliikumisiin liittyviä riskejä, jotka voivat viedä kohde-etuuden hinnan huomattavasti kynnystasoa (hinta, jolla positio suljetaan automaattisesti arvottomana) ylemmäs/alemmas. Mikäli knock-out-optio suljetaan kynnystasomekanismia laukaisematta, kyseinen maksu hyvitetään takaisin tilillesi. Kynnysmaksun laskentatapa on seuraava: <b>(Avaushinta x Määrä x Säädetty avauksen valuuttakurssi) x Kynnysmaksu prosentteina</b>	-50 USD -0,50 %	
<b>Jatkuvat kulut</b>				
<b>Hallinnointimaksut ja muut hallinto- tai toimintakulut</b>	<b>Yön yli -maksut</b>	Jos position pitää avoimena yön yli (tietyn katkaisuaajan jälkeen), yön yli -maksu joko veloitetaan tai hyvitetään tilille riippuen siitä, onko yön yli -maksu negatiivinen vai positiivinen. Yön yli -maksut ovat vaihtelevia, ja nähtävissä instrumenttikohtaisesti <a href="#">verkkosivuiltamme</a> . ETF:ien knock-out-optioiden yön yli -maksut lasketaan seuraavasti: <b>Nykyinen keskihinta x Määrä x Yön yli -maksu prosentteina (vaihteleva hinta)</b> .	-2,34 USD -0,0234 %	0,12 USD 0,0012 %
	<b>Passiivisuus maksu</b>	Epäaktiivisilta tileiltä veloitetaan kuukausittain <b>0 EUR/USD/GBP</b> yhden (1) vuoden käyttämättömyyden jälkeen. Maksu liittyy tällaisten passiivisten tilien ylläpitoon ja hallinointiin. Lisätietoa epäaktiivisista tileistä saat <a href="#">käyttöehdoistamme</a> .	0 USD per tili per kuukausi (jos sovellettavissa)	
<b>Satunnaiset kulut tietyissä olosuhteissa</b>				
<b>Satunnaiset kulut</b>	<b>Valuuttamuunnosmaksu</b>	Jos toimeksiantoja, kuten voittoja, tappioita ja yön yli -maksuja muuntaa tilin oletusvaluutasta toiseen tai päinvastoin, voidaan silloiseen muuntokurssiin soveltaa vaihtelevaa valuuttamuunnosmaksua. Jos talletuksia tekee muussa kuin tilin oletusvaluutassa, saattaa Capital Com ehdottaa muunnosta.  Capital Comin muuntokurssit vaihtelevat, ja niiden nykytaso näytetään talletusta tehdessä. Tällaisiin talletuksiin ei sovelleta ylimääräistä valuuttamuunnosmaksua.  Jos esimerkiksi valuuttamuunnosmaksu on 0,10 % ja 100 USD:n tuotto muunnetaan takaisin summaan 90 EUR muuntokurssilla 1,10, veloitetaan tästä 0,09 EUR lisämaksu (90 EUR x 0,1 %)  Tarkemmat tiedot löydät verkkosivuiltamme olevasta <a href="#">Maksut ja kulut</a> -osiesta.	Vaihteleva (Lisätietoa saat <a href="#">Maksut ja kulut</a> -sivulta)	
<b>Lisäkulut</b>	<b>% - Ei saatavilla</b>	On tärkeää huomata, että olemassa saattaa olla muita veroja tai kuluja, joita ei makseta kauttamme tai joita emme itse määrää. Tällaiset lisäkulut ovat yksin sinun vastuullasi.		

\* Tämä havainnollistaa kustannuksia suhteessa tuotteen nimellisarvoon.

#### KUINKA KAUAN MINUN TULISI PITÄÄ POSITIO, JA VOINKO OTTAA RAHANI POIS AIKAISEMMIN?

ETF:ien knock-out-optioilla ei ole yleisesti suositeltua pitoaikaa, koska päätät itse, milloin suljet positiosi. Sinun tulee seurata tuotetta määrittäaksesi, milloin on sopiva aika sulkea positio. Tämä on mahdollista milloin vain normaalina kaupankäyntiaikana (katso tarkat kaupankäyntiaikamme [täältä](#)). Poikkeuksellisissa markkinaolosuhteissa tämä voi olla tilapäisesti poissa käytöstä, joskin tällöin voit ottaa meihin suoraan yhteyttä. Aiemmassa "Mitkä ovat kulut?"-osiossa esitettyjen kulujen lisäksi knock-out-optioiden avaamisesta tai sulkemisesta ei aiheudu muita kustannuksia.

#### MITEN VOIN TEHDÄ VALITUKSEN?

Jos olet tyytymätön Capital Comin tarjoamaan rahoitustuotteeseen tai -palveluun, sinulla on oikeus tehdä siitä valitus milloin tahansa ja maksutta. Voit lähettää valituksen sähköpostitse osoitteeseen [complaint@capital.com](mailto:complaint@capital.com) tai verkkosivuiltamme löytyvän lomakkeen kautta. Lisätietoja valitusten käsittelyprosessista löydät verkkosivuiltamme: <https://capital.com/en-eu/terms-and-policies/complaints-procedure>. Jos koet, että valitustasi ei ole käsitelty oikeudenmukaisesti etkä ole tähän tyytyväinen, sinulla on oikeus viedä asia Kyproksen tasavallan rahoituspalveluasiamiehelle (tiedot näet [täältä](#)), tai CySEC:lle (tiedot näet [täältä](#)).

#### MUUT AIHEELLISET TIEDOT

Lisätietoja tästä tuotteesta löytyy verkkosivujemme "Markkinat"-osiesta: <https://capital.com/en-eu/markets>. Varmistathan, että luet ja tiedostat lakiasiakirjamme, jollaisia ovat muun muassa käyttöehdot, riski-ilmoitus, toimeksiantojen toteuttamiskäytäntö, asiakkaiden luokittelukäytäntö sekä valitusten käsittelykäytäntö. Viitteellinen luettelo linkeistä aiheellisiin asiakirjoihin löytyy [täältä](#). Tällaisia tietoja voidaan myös toimittaa sinulle pyynnöstä.