Előzetes költség- és díjtájékoztatás (CFD-kereskedés)

I. Bevezetés

A Capital Com Group Ltd (a „**Társaság**", „**mi**", „**Capital Com**") egy ciprusi befektetési vállalkozás („**CIF**"), amelyet a Ciprusi Értékpapír- és Tőzsdefelügyelet („**CySEC**") szabályoz befektetési és kiegészítő szolgáltatások nyújtására a 463/25 számú engedély alapján, és a Ciprusi Köztársaságban van bejegyezve. Üzleti címünk és bejegyzett székhelyünk: 66 Christaki Kranou, 7. emelet, City Tower, 4042, Germasogeia, Limassol, Ciprus.

II. Az Előzetes költség- és díjtájékoztatás („Tájékoztatás") célja

Ez a Tájékoztatás a különbözeti ügyletekkel („**CFD-k**") folytatott kereskedéshez kapcsolódó becsült költségekről és díjakról nyújt tájékoztatást.

Ezt a tranzakció végrehajtását megelőzően (előzetesen) bocsátjuk az Ön rendelkezésére, az alkalmazandó szabályozási követelményeknek megfelelően. A jelen Tájékoztatást évente, illetve lényeges változás bekövetkezésekor felülvizsgáljuk és frissítjük.
A jelen Tájékoztatás célja, hogy:

- tájékoztassa Önt az alkalmazható költség- és díjtípusokról;
- azonosítsa, hogy ki részesül ezekből a költségekből – a Társaság vagy harmadik felek;
- ismertesse, hogyan számítják ki ezeket a költségeket;
- meghatározza, mikor kerülnek felszámításra;
- összesített költségszámításokat mutasson be pénzösszegben és százalékos formában;
- bemutassa, hogyan befolyásolhatják a költségek az Ön befektetési hozamát.

Ez a Tájékoztatás kizárólag CFD-ügyletekre vonatkozik, és nem terjed ki a készpénzes részvényügyletekre.
A bemutatott számadatok észszerű feltételezéseken és standard tranzakciós forgatókönyveken alapuló becslések. A költségszámítások alapjául szolgáló fő feltételezések: 10 000 USD névleges tranzakciós érték, egynapos tartási időszak,

valamint devizakonverzió hiánya, kivéve, ha a devizakonverziós forgatókönyv külön meg van határozva. A teljes számítási módszertan a 2. mellékletben található. A tényleges költségek a tranzakció méretétől, a joghatóságtól, a devizától, a tartási időszaktól és a piaci feltételektől függően eltérhetnek.

III. Jogi keret

A Társaságra a MiFID II és annak végrehajtási intézkedései szerinti követelmények vonatkoznak, amelyeket a 2017. évi, Befektetési Szolgáltatásokról és Tevékenységekről, valamint Szabályozott Piacokról szóló, időről időre módosított törvény (a „**87(I)/2017. törvény**") ültetett át a ciprusi jogba. Az ügyfeleknek nyújtandó, szerződéskötést megelőző költség- és díjtájékoztatási kötelezettség a MiFID II 24. cikkének (4) bekezdéséből ered, amely előírja, hogy a befektetési vállalkozásoknak kellő időben, a befektetési szolgáltatások nyújtását megelőzően tájékoztatniuk kell az ügyfeleket a befektetési szolgáltatáshoz és a pénzügyi eszközhöz kapcsolódó valamennyi költségről és kapcsolódó díjról. Ez a kötelezettség a lakossági és szakmai ügyfelekre egyaránt vonatkozik.

A költség- és díjtájékoztatás részletes módszertani és tartalmi követelményeit az (EU) 2017/565 felhatalmazáson alapuló bizottsági rendelet (a „**Felhatalmazáson alapuló rendelet**") 50. és 51. cikke határozza meg. A Felhatalmazáson alapuló rendelet 50. cikke meghatározza a közzéteendő költségkategóriákat, ideértve az egyszeri és folyamatos díjakat, a tranzakciós költségeket, valamint a járulékos költségeket, például a devizakonverziós díjakat. A Felhatalmazáson alapuló rendelet 51. cikke az alaki követelményeket írja elő, ideértve azt a kötelezettséget, hogy az összes költséget mind pénzösszegként, mind százalékos formában összesítve kell bemutatni, továbbá szemléltetni kell a költségek befektetési hozamokra gyakorolt halmozott hatását az idő függvényében.

Ezt a Tájékoztatás e követelményeknek megfelelően, a Társaság kereskedési platformján keresztül végrehajtott CFD-ügyletek megkötése előtt bocsátjuk rendelkezésre. Nem minősül befektetési tanácsadásnak.

IV. A költségek és díjak jellege és kategóriái

Amikor a Capital Com-nál CFD-kkel kereskedik, különböző forrásokból származó költségek merülhetnek fel. Az (EU) 2017/565 felhatalmazáson alapuló rendelet 50. cikke alkalmazásában ezek a költségek az alábbi kategóriákba tartoznak:

- **Eszközköltségek:**
  - Árrés (a vételi és eladási ár közötti különbség)
  - Egynapos finanszírozás (ha a pozíciót napon túl tartják)
  - Garantált stop-loss (GSL) díj[1]

- **Szolgáltatási költségek:**
  - Devizakonverzió (0,7% lakossági ügyfelek esetében, ha a fiók devizaneme eltér)
  - Az egynapos finanszírozásba és egynapos korrekciókba beépített adminisztratív finanszírozási komponens (adminisztrációs díj), amely a Társaság tőkeáttételes pozíciók napon túli fenntartásához kapcsolódó működési és finanszírozási költségeit tükrözi.

E költségkomponensek számítási módszertanát a **2. melléklet** – Technikai számítási képletek ismerteti részletesebben.

Bizonyos CFD-pozíciók esetében napi prémiumkorrekció („**DPA**") alkalmazandó. A DPA az alapul szolgáló, eltérő lejáratú árupiaci szerződések átgörgetéséhez kapcsolódó értékelési kiigazításokat tükrözi, és a tartott pozíciótól függően terhelést vagy jóváírást eredményezhet az Ügyfél fiókján. A DPA célja az árazási folytonosság fenntartása, és nem minősül a Társaság által felszámított külön díjnak vagy jutaléknak.

Az olyan részvény-CFD-k esetében, amelyek alapul szolgáló eszköze tőzsdei bevezetés előtti részvény, az árrés jelentősen szélesebb, mint a tőzsdére bevezetett részvényekre szóló CFD-knél, és tovább szélesedhet, ha a tőzsdei bevezetés előtti referenciapiac volatilis vagy illikvid. A tőzsdei bevezetés előtt az egynapos finanszírozás mértékét a Társaság naponta, tőzsdei bevezetés előtti részvényenként határozza meg; a bevezetés napjától pedig a részvény CFD-kre vonatkozó szokásos mérték érvényes. A tőzsdei bevezetés előtti részvények árai USD-ben vannak megadva, ezért ha fiókja pénzneme nem USD,

[1] A garantált stop-loss (GSL) egy opcionális kockázatkezelési funkció, amely biztosítja, hogy a pozíció a meghatározott árszinten záródjon, függetlenül a piaci volatilitástól vagy az árfolyamrésektől. GSL-díj kizárólag akkor kerül felszámításra, ha a GSL aktiválódik. A díj kiszámítása a következőképpen történik:

GSL-díj = GSL-prémium (%) × nyitóár × mennyiség

Az alkalmazandó GSL-prémium a pozíció megnyitása előtt megjelenik a kereskedési jegyen. Ez a költség feltételes, ezért az alábbi összesített költségtáblázatok nem tartalmazzák.

devizakonverziós díj alkalmazandó. Ha a pozíciókat azért zárjuk le, mert a vállalat a CFD lejárati dátumáig (határnapig) nem kerül tőzsdére, az ezekre a pozíciókra felszámított egynapos finanszírozást visszatérítjük. Az egyes tőzsdei bevezetés előtti részvényekre vonatkozó árrés és egynapos finanszírozás a kereskedés megkezdése előtt megtekinthető a kereskedési platformon.

V. Hogyan befolyásolják a költségek az Ön befektetését

A költségek a belépéskor és kilépéskor csökkentik az Ön teljes hozamát. Csökkenthetik:

- az eredetileg befektetett összeget (belépési költségek);
- a pozíció zárásakor kapott összeget (kilépési költségek);
- az időbeli összteljesítményt.

A költségek pénzösszegben és a befektetés értékéhez viszonyított százalékos formában kerülnek bemutatásra. A költségek attól függetlenül alkalmazandók, hogy az Ön befektetésének értéke nő vagy csökken. A költségek időbeli összesített hatását a jelen Tájékoztatás VII. szakaszában szereplő összesített költségforgatókönyvek szemléltetik.

További részletek az egyes költségkomponensek számításáról elérhetők a **2. mellékletben**.

VI. Költségek és díjak

1. Összesített költségtáblázatok – CFD

CFD – Alapforgatókönyv (Devizakonverzió nélkül)

Kategória	Jelleg	Összeg (USD)	Névleges érték %-ában
Árrés	Eszköz	0,42	0,0042%
Egynapos finanszírozás	Eszköz	2,34	0,0234%
Szolgáltatási költségek	Szolgáltatás	0,00	0,0000%

Garantált stop-loss („GSL") díj (opcionális)	Szolgáltatás	Kérjük, tekintse meg az 1. lábjegyzetet	Kérjük, tekintse meg az 1. lábjegyzetet
ÖSSZESEN		2,76	0,0276% (~0,03%)

CFD – Devizakonverziót tartalmazó forgatókönyv (0,7%)

Kategória	Jelleg	Összeg (USD)	Névleges érték %-ában
Árrés	Eszköz	0,42	0,0042%
Egynapos finanszírozás	Eszköz	2,34	0,0234%
Devizakonverziós díj	Szolgáltatás	70,00	0,7000%
Garantált stop-loss („GSL") díj (opcionális)	Szolgáltatás	Kérjük, tekintse meg az 1. lábjegyzetet	Kérjük, tekintse meg az 1. lábjegyzetet
ÖSSZESEN		72,76	0,7276% (~0,73%)

Tőzsdei bevezetés előtti részvényre szóló CFD – alapforgatókönyv (devizakonverzió nélkül)

Kategória	Jelleg	Összeg (USD)	Névleges érték %-ában
Árrés	Eszköz	300,00	3,0000%
Egynapos finanszírozás	Eszköz	2,20	0,0220%
Szolgáltatási költségek	Szolgáltatás	0,00	0,0000%
Garantált stop-loss („GSL") díj (opcionális)	Szolgáltatás	Kérjük, tekintse meg az 1. lábjegyzetet	Kérjük, tekintse meg az 1. lábjegyzetet

ÖSSZESEN		302,20	3,0220%

Tőzsdei bevezetés előtti részvényre szóló CFD – devizakonverziót is tartalmazó forgatókönyv (0,7%)

Kategória	Jelleg	Összeg (USD)	Névleges érték %-ában
Árrés	Eszköz	300,00	3,0000%
Egynapos finanszírozás	Eszköz	2,20	0,0220%
Devizakonverziós díj	Szolgáltatás	70,00	0,7000%
Garantált stop-loss („GSL") díj (opcionális)	Szolgáltatás	Kérjük, tekintse meg az 1. lábjegyzetet	Kérjük, tekintse meg az 1. lábjegyzetet
ÖSSZESEN		372,20	3,7220%

A tőzsdei bevezetés előtti részvényekre szóló CFD-knél feltüntetett árrés a Társaság korábbi tőzsdei bevezetés előtti részvények alapján becsült árréstartományán alapul (a pozíció nyitásakor és zárásakor egyaránt az ügylet értékének körülbelül 1,1–1,5%-a, vagyis egy teljes nyitási és zárási ügylet esetében körülbelül 2,2–3,0%), és kizárólag szemléltetési célokat szolgál. Ez nem tekinthető egyetlen konkrét tőzsdei bevezetés előtti részvény árrésére vonatkozó iránymutatásnak: az árrést a Társaság minden egyes tőzsdei bevezetés előtti részvény esetében külön határozza meg, és az tovább szélesedhet, ha a tőzsdei bevezetés előtti referenciapiac volatilis vagy illikvid. A feltüntetett egynapos finanszírozás tájékoztató jellegű: kiszámítása ugyanúgy történik, mint a tőzsdére bevezetett amerikai részvényekre szóló CFD-k esetében (referenciakamat plusz vagy mínusz a Társaság adminisztratív felára), egy egy éjszakán át tartott long pozícióra vonatkozóan; short pozíció esetében az összeg körülbelül 0,03 USD. A tőzsdei bevezetés előtt az egynapos finanszírozás mértékét minden tőzsdei bevezetés előtti részvény esetében naponta határozzuk meg.

VII. A költségek halmozott hatása

Az alábbi szemléltető példák a költségek becsült hatását mutatják az Ön befektetésére. A példa nem feltételez piaci ármozgást (bruttó hozam = 0), annak

bemutatása érdekében, hogy a költségek a befektetés teljesítményétől függetlenül alkalmazandók.

Forgatókönyv	Bruttó	Költségek	Nettó	RiY
CFD	0,00% (feltételezett piaci mozgás nélkül)	2,76	-2,76	0,03%
Tőzsdei bevezetés előtti részvényre szóló CFD	0,00% (feltételezett piaci mozgás nélkül)	302,20	−302,20	3,02%

Tartási időszakra vonatkozó feltételezések
A jelen Tájékoztatásban szereplő szemléltető példák egy (1) napos tartási időszakkal számolnak, és feltételezik, hogy a pozíció a napi piaci zárási időponton túl is nyitva marad, így adott esetben egy napnyi egynapos finanszírozás (swap) kerül felszámításra.

Ha egy pozíciót ugyanazon kereskedési munkameneten belül nyitnak meg és zárnak le, és azt nem tartják fenn az érintett rollover időpontot követően, egynapos finanszírozási díjak nem alkalmazandók.

A példákban szereplő egynapos finanszírozási összegek a vonatkozó Kiemelt információkat tartalmazó dokumentumokból („**KID-ek**") származnak, illetve a tőzsdei bevezetés előtti részvényekre szóló CFD-k esetében a tőzsdei bevezetés előtti részvényekre vonatkozó táblázatokhoz fűzött megjegyzésben leírtak szerint kerülnek kiszámításra. Az összegek egy napi finanszírozást tükröznek az alkalmazandó referenciakamat (pl. SOFR vagy SONIA) és a Társaság adminisztratív felára alapján, a termékdokumentációban leírtak szerint.
A tényleges egynapos finanszírozás a piaci feltételektől, a referencia-kamatlábak változásától és a pozíció tartási időtartamától függően eltérhet.

Az egynapos finanszírozás kiszámításához használt általános képletet a **2. melléklet** tartalmazza.

VIII. Ösztönzők (MiFID II 24. cikk (9) bekezdés)

A Társaság a CFD-kre vonatkozó ügyfélmegbízások végrehajtásával kapcsolatban nem fogad el és nem tart meg díjat, jutalékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást harmadik félként eljáró végrehajtó brókertől vagy más harmadik féltől. Nincsenek olyan megbízásáramlásért kapott fizetésre (PFOF) vonatkozó megállapodások, volumenhez kötött visszatérítések vagy ösztönző megállapodások, amelyek ellentétesek lehetnének a Társaság azon kötelezettségével, hogy az ügyfelek legjobb érdekeinek megfelelően járjon el.

A Társaság partnerségi megállapodások alapján fix díjazást vagy fix akvizíciónkénti költség (CPA) alapú díjazást fizethet harmadik feleknek. Az ilyen kifizetések nem kapcsolódnak az ügyfelek által generált kereskedési volumenhez vagy bevételekhez. Ezek nem minősülnek az ügyfelet közvetlenül terhelő költségnek, és nem szerepelnek a fenti összesített költségtáblázatokban.

Az ilyen megállapodások alapján a Társaság fix díjat fizethet minden olyan új ügyfél után, akit egy affiliate közvetít, és aki teljesíti az előre meghatározott feltételeket, például egy minimális befizetést és/vagy egy meghatározott időszakon belüli minimális kereskedési aktivitási szintet. Ezek a kifizetések nem kapcsolódnak az ügyfelek folyamatos kereskedési teljesítményéhez vagy az általuk generált bevételekhez.

A Társaság szervezeti intézkedéseket tart fenn annak biztosítására, hogy eleget tegyen azon kötelezettségének, hogy az ügyfelek legjobb érdekeinek megfelelően, tisztességesen, méltányosan és szakszerűen járjon el. További információk a Társaság Összeférhetetlenségi szabályzatában találhatók, amely a Társaság weboldalán érhető el.

IX. Utólagos tájékoztatás

Az Utólagos költség- és díjtájékoztatást évente, minden naptári év végét követő négy hónapon belül, tartós adathordozón (a platformon belül letölthető PDF formájában) bocsátjuk rendelkezésre. Ez részletezi a beszámolási időszak során ténylegesen felmerült költségeket és díjakat.

X. Fontos információk

A befektetések értéke emelkedhet és csökkenhet is. Előfordulhat, hogy az eredeti befektetésénél kevesebbet kap vissza, vagy elveszíti a teljes kezdeti befektetése értékét. A múltbeli teljesítmény nem megbízható mutatója a jövőbeli eredményeknek. Az árfolyam-ingadozások kedvezőtlenül befolyásolhatják befektetése teljes hozamát.

A jelen Tájékoztatás kizárólag tájékoztatási és szemléltetési célból készült. A bemutatott költségek és díjak feltételezéseken alapuló becslések, és nem feltétlenül tükrözik az egyes ügyfelek egyedi körülményeit. A ténylegesen felmerült költségek eltérhetnek.
A jelen Tájékoztatás nem minősül marketinganyagnak, befektetési tanácsadásnak vagy ajánlásnak, és nem alkalmas adózási, jogi vagy számviteli célokra.

A részletes felárstruktúrával kapcsolatban kérjük, tekintse meg Díjak és jutalékok oldalunkat itt.

Költség- és díjtájékoztatás (CFD-kereskedés) – 2. verzió, 2026. november

1. melléklet – Meghatározások

„**CFD**" – különbözeti ügylet / különbözetre vonatkozó szerződés.

„**CIF**" – ciprusi befektetési vállalkozás.

„**Ügyfél**" vagy „**Ön**" – az a természetes személy vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező személyegyesülés vagy vagyontömeg, aki/amely a Capital Com ügyfele.

„**Társaság**" vagy „**mi**" vagy „**Capital Com**" – a Capital Com Group Ltd.

„**Ciprusi Értékpapír- és Tőzsdefelügyelet**" vagy a „**Felügyelet**" vagy a „**CySEC**" – a Ciprusi Értékpapír- és Tőzsdefelügyelet.

„**Felhatalmazáson alapuló rendelet**" – a Bizottság MiFID II-t kiegészítő (EU) 2017/565 felhatalmazáson alapuló rendelete.

„**Napi prémiumkorrekció**" vagy „**DPA**" – bizonyos árupiaci termékekhez kapcsolódó CFD-pozíciókra alkalmazott értékelési kiigazítás, amely az alapul szolgáló árupiaci szerződések egymást követő lejáratai közötti árazási különbségeket tükrözi. A DPA az adott pozíciótól függően az ügyfél fiókján terhelést vagy jóváírást eredményezhet, és nem minősül a Társaság által felszámított külön díjnak vagy jutaléknak.

„**Kiemelt információkat tartalmazó dokumentum**" vagy „**KID**" – az egyes pénzügyi eszközökhöz az alkalmazandó szabályozásnak megfelelően készített szerződéskötést megelőző tájékoztató dokumentum, amely bemutatja a fő jellemzőket, többek között a költségeket, a kockázatokat és a teljesítmény-forgatókönyveket.

„**87(I)/2017**. sz. törvény" és/vagy „**Törvény**" – a 2017. évi Befektetési Szolgáltatásokról és Tevékenységekről, valamint a Szabályozott Piacokról szóló, időről időre módosított törvény.

„MiFID II" vagy **„pénzügyi eszközök piacairól szóló irányelv (2014/65/EU)" –** az Európai Parlament és a Tanács 2014. május 15-i 2014/65/EU irányelve a

pénzügyi eszközök piacairól, valamint a 2002/92/EK irányelv és a 2011/61/EU irányelv módosításáról.

„Tőzsdei bevezetés előtti részvények" – olyan vállalatok részvényei, amelyek nyilvánosan bejelentették elsődleges nyilvános részvénykibocsátási vagy más első tőzsdei bevezetési szándékukat, vagy benyújtották az erre vonatkozó kérelmet, de amelyeket még nem vezettek be kereskedésre a kereskedési platformon az adott eszközhöz megjelölt tőzsdén.

„**Hozamcsökkenés**" vagy „**RiY**" – a befektetési hozam költségeknek és díjaknak tulajdonítható évesített százalékos csökkenése, a Bizottság (EU) 2017/565 felhatalmazáson alapuló rendeletének 51. cikke szerint kifejezve.

„**SONIA**" vagy „**Sterling Overnight Index Average**" – az angol font piacán fedezetlen ügyleteken alapuló, a Bank of England által közzétett egynapos kamatláb, amely a brit fontban (GBP) nyújtott egynapos források felvételének költségét tükrözi.

„**SOFR**" vagy „**Secured Overnight Financing Rate**" – az amerikai állampapírok repó piacán végrehajtott ügyleteken alapuló, a Federal Reserve Bank of New York által közzétett egynapos kamatláb, amely az amerikai állampapírokkal fedezett egynapos készpénzfelvétel költségét tükrözi.

2. melléklet – Technikai számítási képletek

Az alábbi képleteket az (EU) 2017/565 felhatalmazáson alapuló rendelet 50. cikkének megfelelően, átláthatósági célból adjuk meg. Ezek a fő költségkomponensek kiszámításához használt általános módszertant ismertetik.

1. **Árrés (CFD)**
   Árrésköltség = (eladási ár – vételi ár) × mennyiség

2. **Egynapos finanszírozás – CFD**
   Napi egynapos finanszírozás = névleges érték × napi finanszírozási kamatláb

   Ahol:
   - Napi finanszírozási kamatláb = (referencia-kamatláb ± a Társaság felára) / napszámítási konvenció

- A referencia-kamatláb a SOFR, a SONIA vagy más alkalmazandó referencia-kamatláb lehet.
- Bizonyos eszközosztályok esetében az egynapos finanszírozási kamatláb ehelyett alternatív piaci tényezőkön alapulhat, ideértve többek között az alábbiakat:
    - az alapul szolgáló határidős ügyletek báziskorrekciói;
    - devizaswap-kamatlábak (pl. TomNext);
    - rögzített százalékos mérték meghatározott eszközök esetében (pl. kriptovaluták);
        - a Társaság által a tőzsdei bevezetés előtt minden egyes tőzsdei bevezetés előtti részvény esetében naponta meghatározott változó mérték, a tőzsdei bevezetés napjától pedig a részvény-CFD-kre vonatkozó szokásos mérték.

A napszámítási konvenció jellemzően 360 vagy 365 nap, a devizától függően.

A fenti módszertan az egynapos finanszírozás kiszámításához használt általános megközelítést tükrözi. A tényleges kamatlábak az eszközosztálytól, az alapul szolgáló piaci feltételektől és az adott eszköz sajátos jellemzőitől függően eltérhetnek.

További részletek, ideértve az eszközspecifikus számításokat és az alkalmazandó kamatlábakat, itt érhetők el.

3. Devizakonverziós díj

Devizakonverziós költség = átváltott összeg × devizakonverziós felár százaléka
Lakossági ügyfelek esetében az azonnali árfolyamra alkalmazott devizakonverziós felár 0,7%.

Szakmai ügyfelekre vagy más különleges körülményekre eltérő devizakonverziós rendelkezések vonatkozhatnak, amelyeket adott esetben külön közlünk.
Teljes devizaárfolyam = azonnali árfolyam × (1 ± devizakonverziós felár).

4. Összesített teljes költség (MiFID 50. cikk)

Teljes összesített költség = eszközköltségek összege + szolgáltatási költségek összege

Százalékos hatás = (teljes összesített költség / névleges érték) × 100

A tényleges költségek a piaci feltételektől, a referencia-kamatlábak változásától, az árfolyam-ingadozásoktól, a tartási időszaktól és a kereskedési aktivitástól függően eltérhetnek.